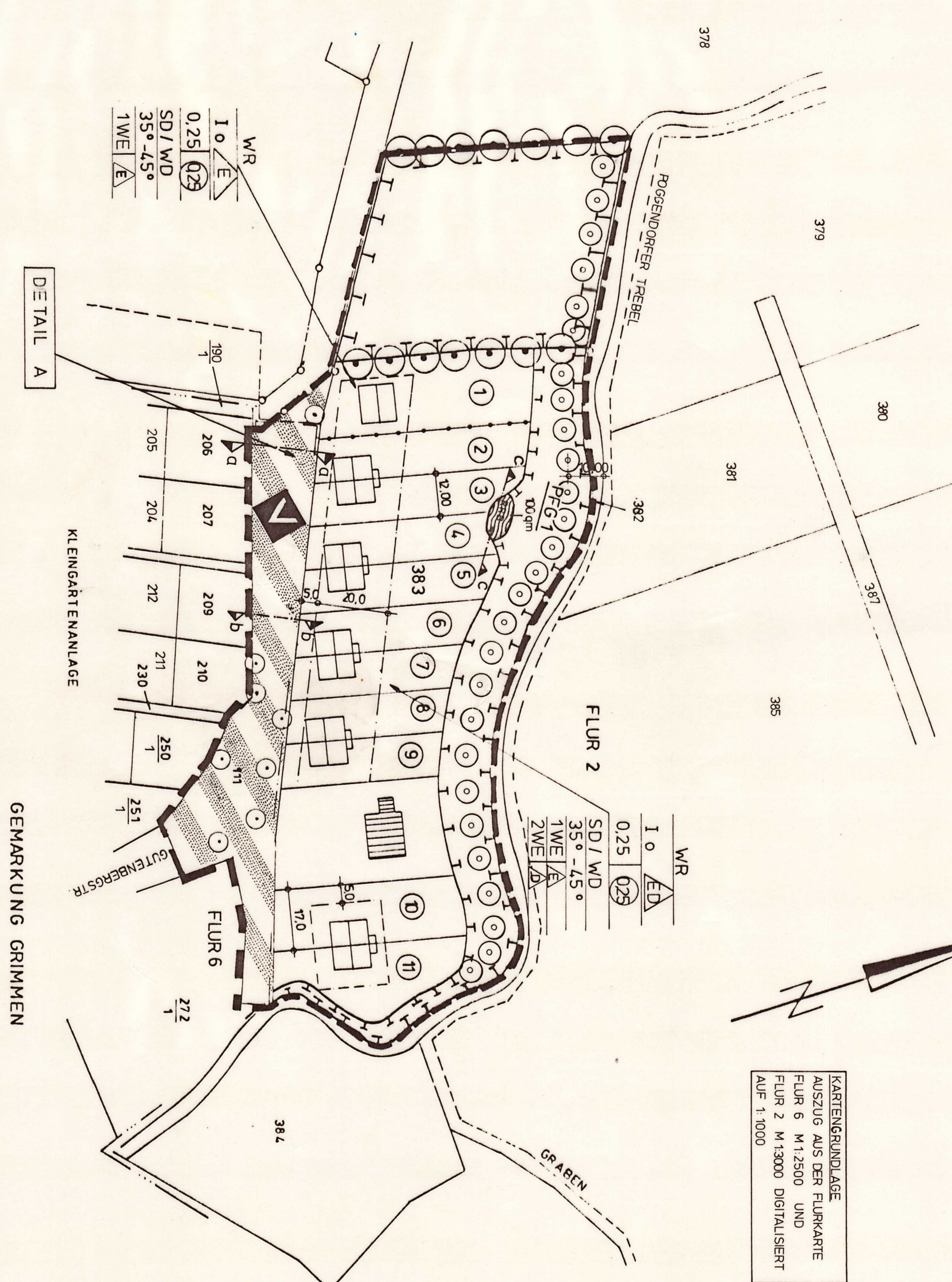


SATZUNG VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN NR. 3.3 WOHNBEBAUUNG "GUTENBERGSTRASSE" DER STADT GRIMMEN

Teil A Planzeichnung M 1:1000



DETAIL "A" - REGELGRUNDRISS WENDELHAMMER M 1:25 SCHNITT G-D

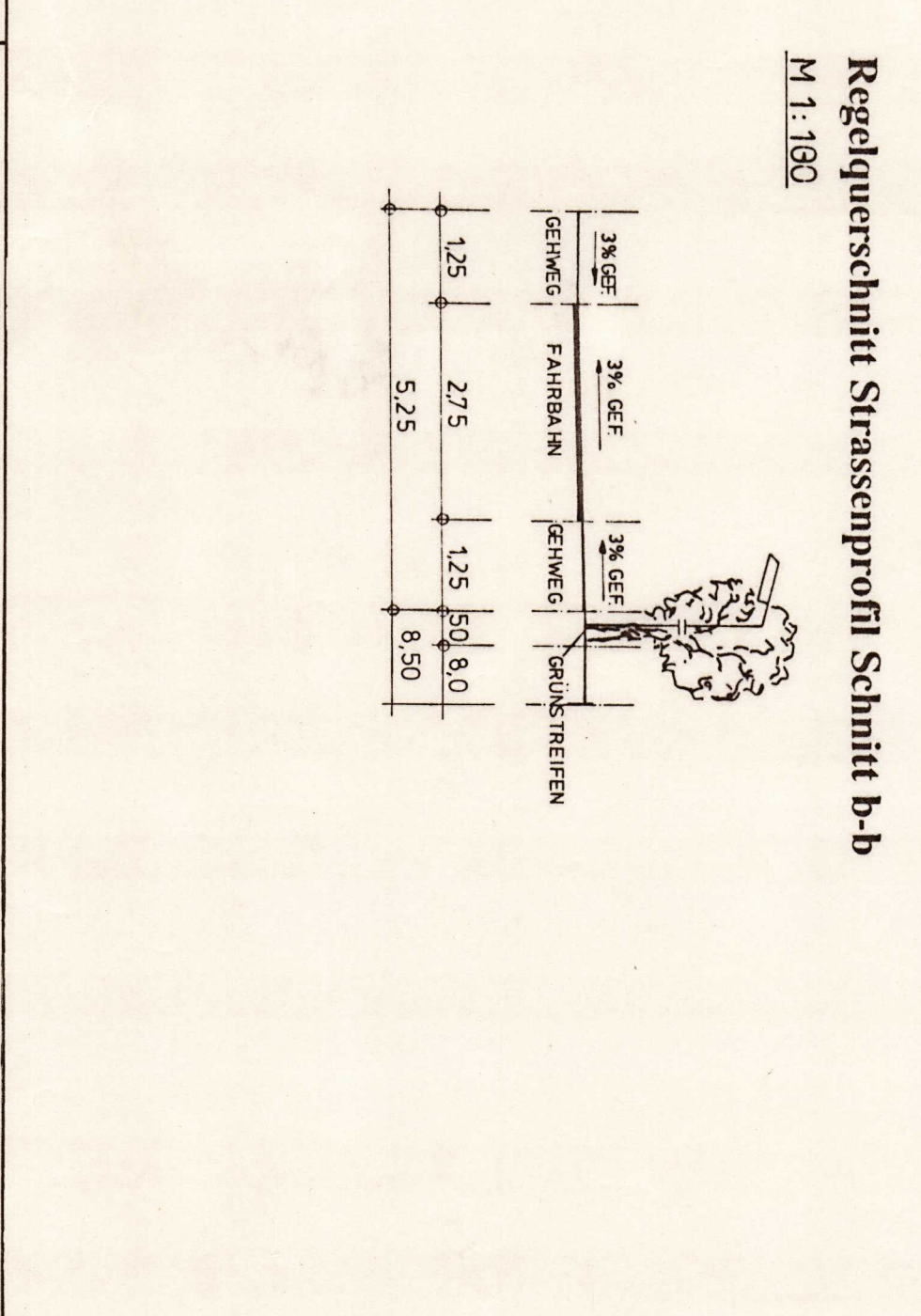
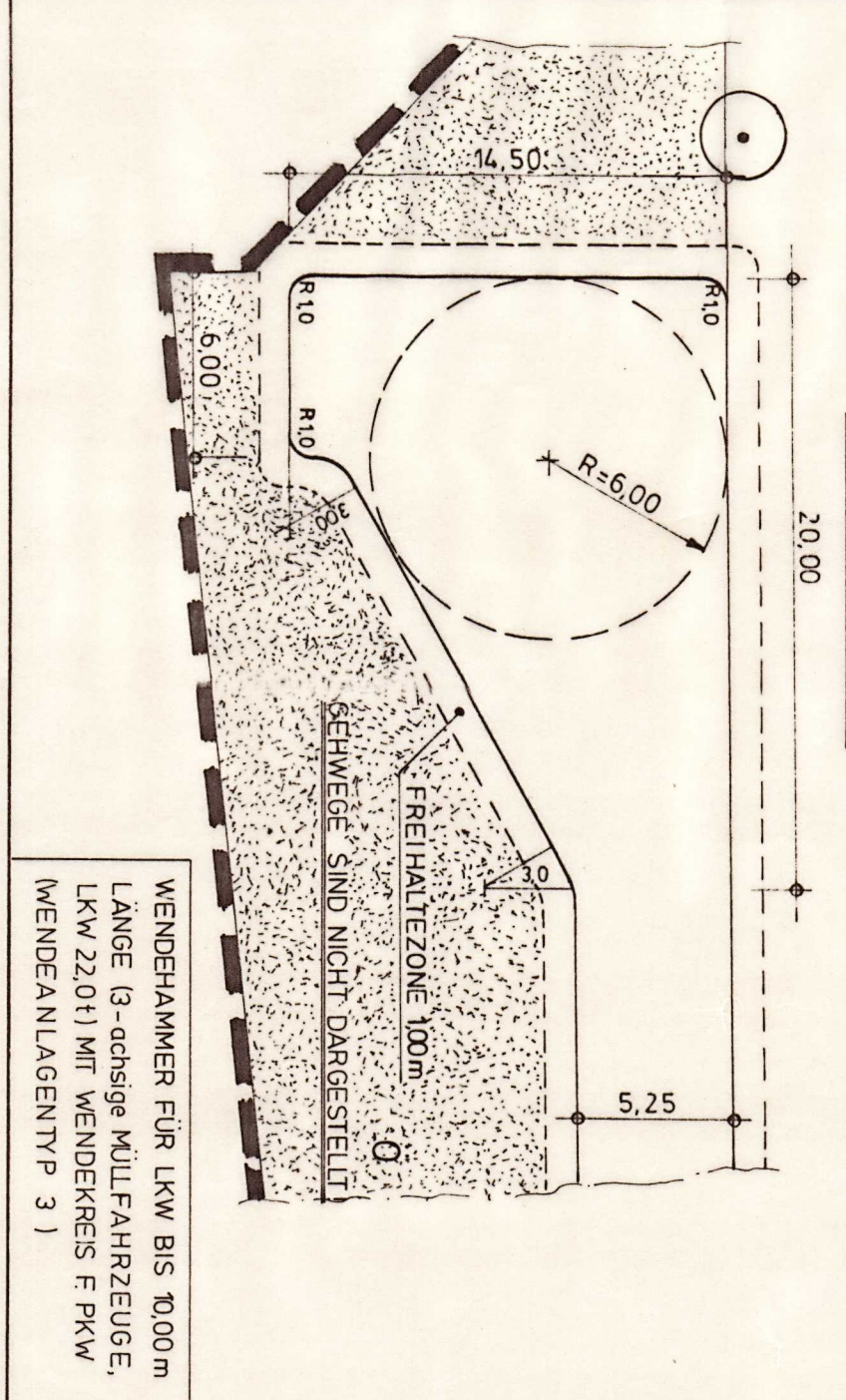


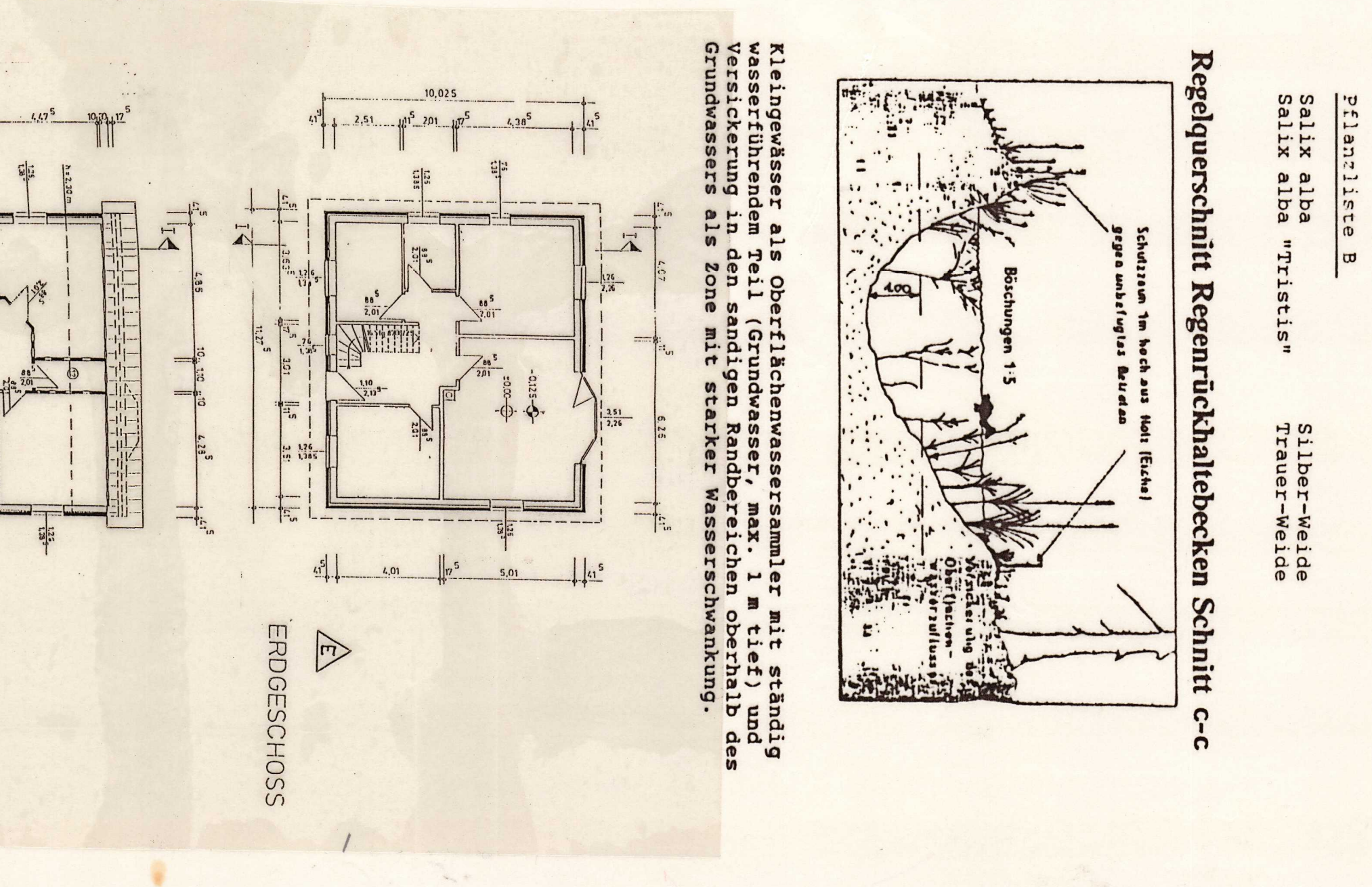
Table with 3 columns: Planzeichen, Erklärung, Rechtsgrundlage. It lists various symbols used in the plan and their corresponding legal references.

Table with 3 columns: Planzeichen, Erklärung, Rechtsgrundlage. It lists symbols for greenery and landscaping measures.

TEIL B - TEXTUELLE FESTSETZUNG

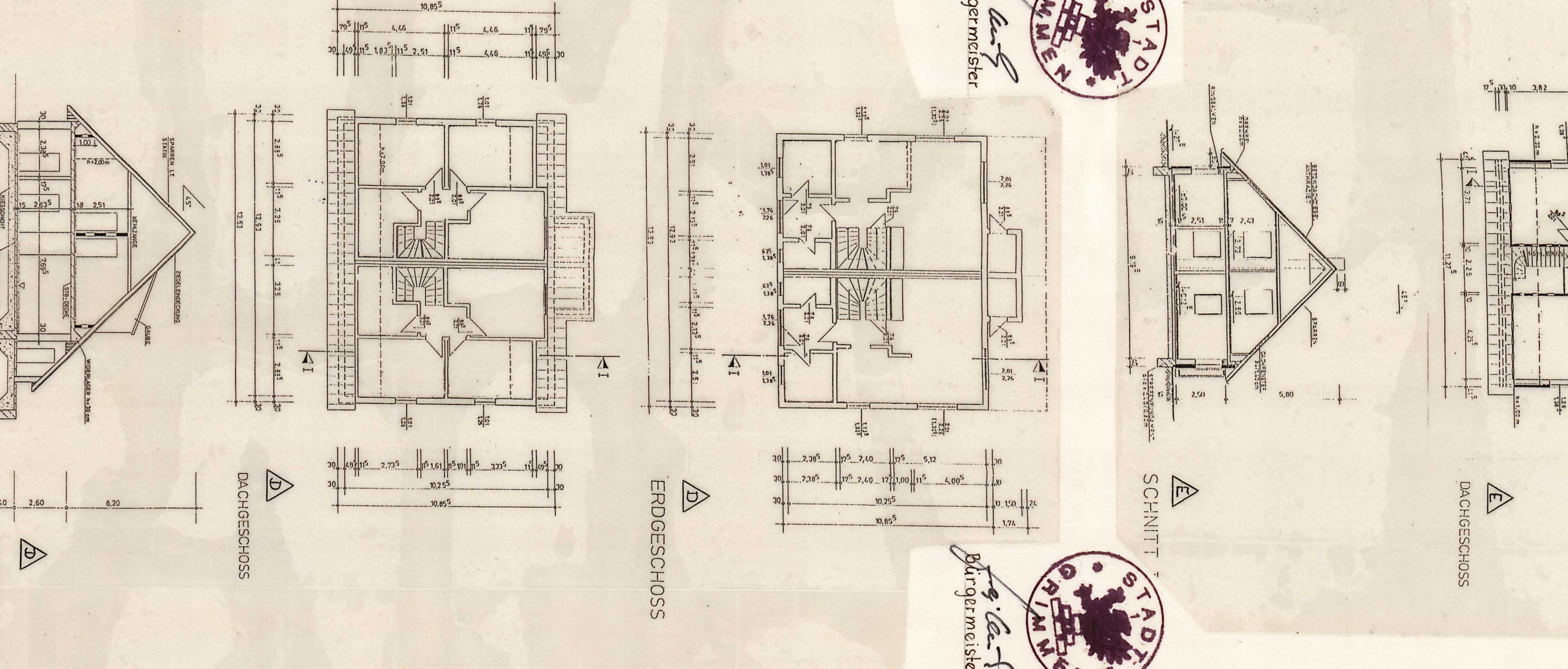
ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 22. APRIL 1993

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Optik/Baumhöhe
4. Nachträgliche Überkante
5. Kleingewässer als Oberflächengewässer...



- 6.1 Grundbesitz
6.2 zu erhaltende Bäume
6.3 zu pflanzende Bäume
6.4 ohnehin Grundbesitz
6.5 Wasserflächen (REGENRÜCKHALTEBECKEN)

- 5.0 Sonstige Planzeichen
5.1 Grenze der öffentlichen Geltungsbereiche
5.2 Abgrenzung unterirdischer Bauwerke
5.3 Grundbesitz

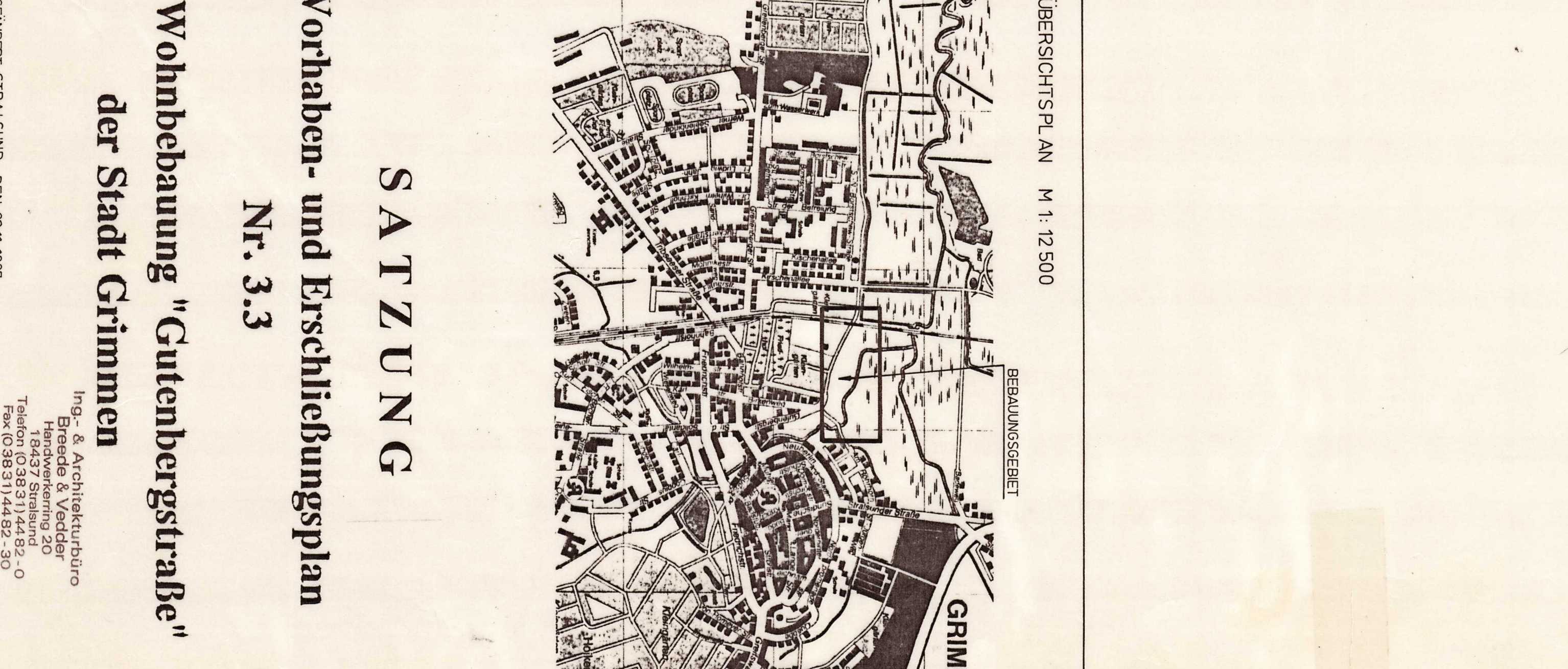


- 7. Der katasterrechtliche Bestand am 31.12.1992
8. Die Statutenverteilung hat die vorgezeichneten Besondere und Besondere der Bürger sowie die Statutenverteilung der Bürger mit der Gemeinde...

PRÄMIE

Aufgrund des § 7 des Mahdengesetzes zum Baurechtbuch (BauGB)...

- 1. Aufgabenteilung aufgrund der Aufstellungsbefugnisse der Statutenverteilung von 1992/93
2. Die für die Planung und Ausführung der Vorhaben...
3. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB...



SATZUNG Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 3.3 Wohnbebauung "Gutenbergstraße" der Stadt Grimm

GRIMMEN STRASSLAND DEN 03.11.1992 BRÜCKE 2, WEDDER TEL. 03831 5114-10 FAX 03831 5114-10 PLANNET